



Projekt Nr. 011.3.013 / AM

10. Februar 2023

Teilzonenplan Oberfahr Parz. Nr. 533

1:1'000

Einzonung

Mitwirkung

Vom Gemeinderat erlassen am:

Der Gemeindepräsident

Der Gemeinderatsschreiber

Öffentlich aufgelegt vom:

bis am:

Dem fakultativen Referendum unterstellt vom:

bis am:

Genehmigt vom Amt für Raumentwicklung und Geoinformation am:

Der Amtsleiter

In Rechtskraft erwachsen am:

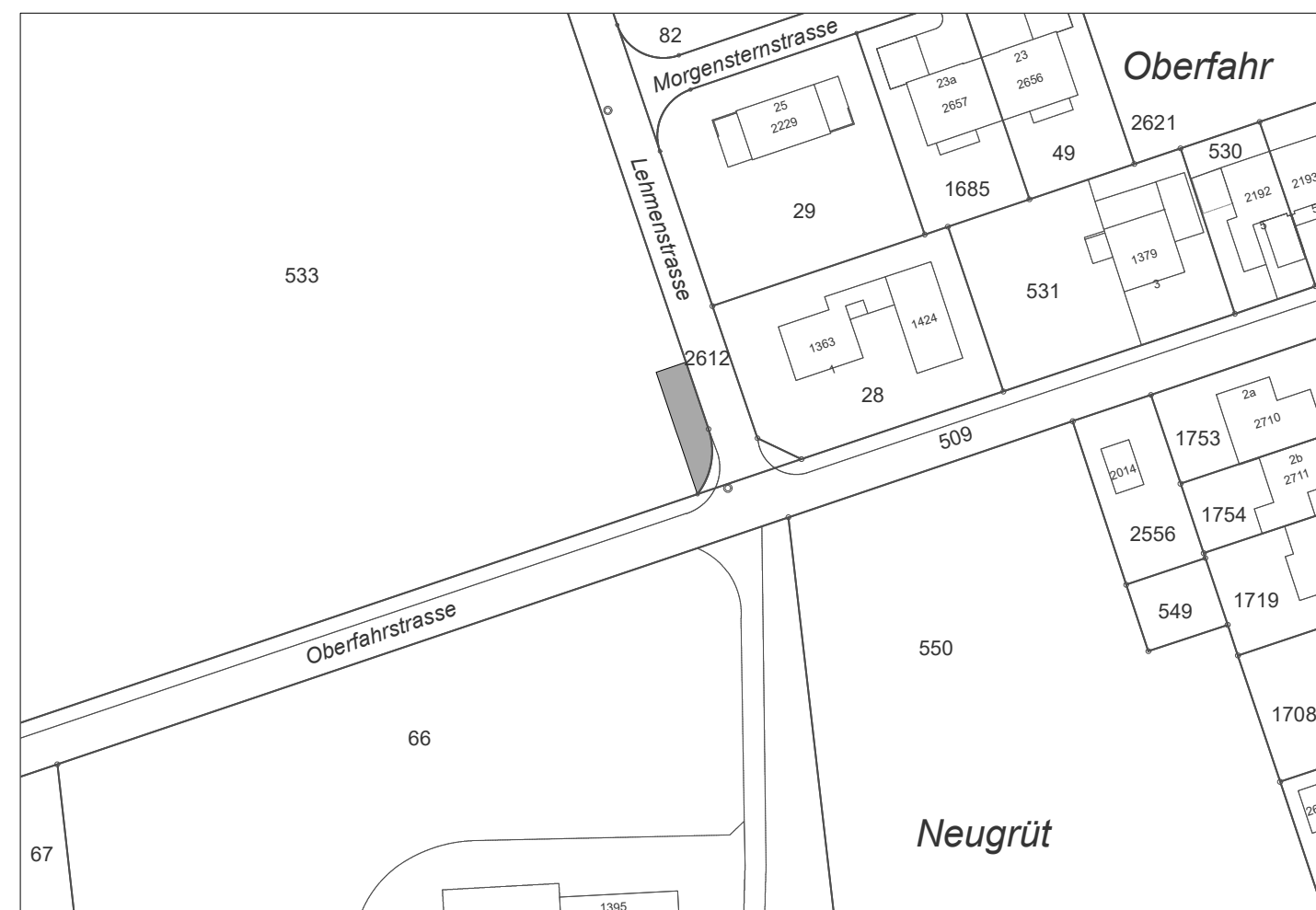
Innerhalb des Geltungsbereiches dieses Plans oder unmittelbar angrenzend befindet sich kein Wald im Sinne der Waldgesetzgebung.

ERR Raumplaner AG

Teufener Strasse 19 | 9001 St.Gallen | T +41 (0)71 227 62 62 | info@err.ch | www.err.ch

err

Zonenplanänderung



Amtliche Vermessung: Stand Juli 2021, AREG SG

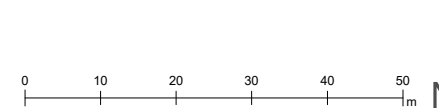
Festlegung

Bauzone

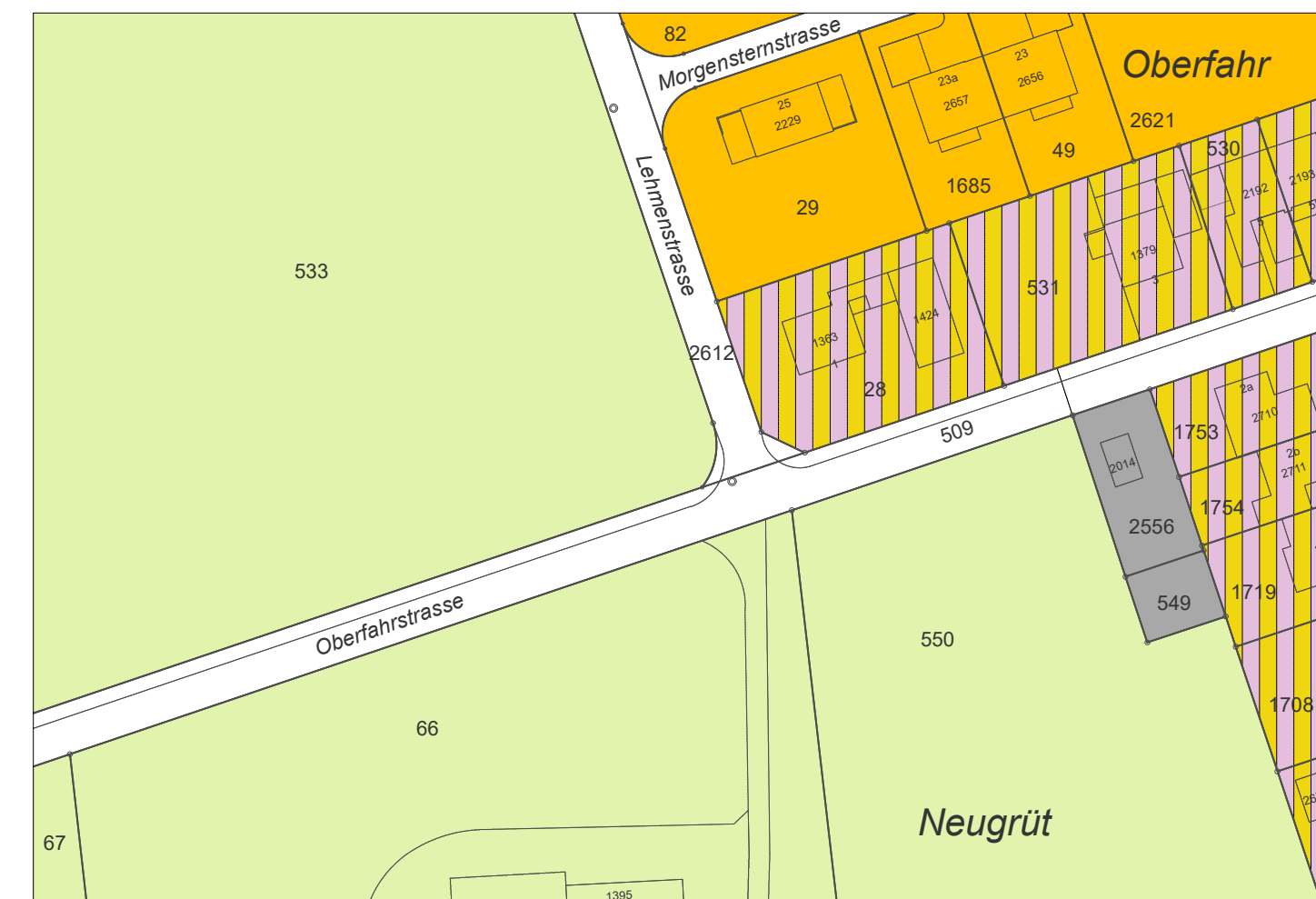
Oe Zone für öffentliche Bauten und Anlagen

Lärmempfindlichkeitsstufe
gemäss Art. 43 Abs. 1 LSV
sowie Art. 32 EG-USG

II



Ausschnitt rechtskräftiger Zonenplan



Amtliche Vermessung: Stand Juli 2021, AREG SG

Festlegungen

Bauzonen

W2b Wohnzone 2 Vollgeschosse II

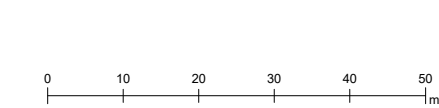
WG2 Wohn- und Gewerbezone 2 Vollgeschosse III

Oe Zone für öffentliche Bauten und Anlagen II

Nichtbauzonen

L Landwirtschaftszone III

UeG übriges Gemeindegebiet III



Lärmempfindlichkeitsstufe
gemäss Art. 43 Abs. 1 LSV
sowie Art. 32 EG-USG