

Erika & Beat Güntert-Bühler
Emserenstr. 41
9434 Au

Gemeinde Au

Emserenstrasse

Erschliessung Parz. 1980/460

Mitwirkung

Bestand Werkleitungen

Situation 1:250

Vom Gemeinderat genehmigt am :

Der Gemeindepräsident :
Der Gemeinderatsschreiber :

Öffentliche Auflage vom : bis

Wälli AG Ingenieure
CH-9435 Heerbrugg T. 058 100 90 02
Auerstrasse 23 heerbrugg@waelli.ch
www.waelli.ch



Projekt Nr. 3102-1420-309

Format: 30 x 84 cm

Gezeichnet: d.seitz Erstellt: 16.05.2023

Kontrolliert: r.dietsche Geändert:

Legende

Projekt

Erschliessung Parz. 1980/460

Bestand

Werkleitungen (Dezember 2022)

- Strassenrand
- Schmutzabwasserleitung Gemeinde
- Schmutzabwasserleitung Privat
- Regenabwasserleitung Privat
- Wasserleitung
- EW-Leitung
- Gasleitung
- Swisscom
- Sunrise

Bestandesaufnahmen (06.12.2022)

- Strassenrand
- HFP Höhenfixpunkt
- Grundbuchplan (27.02.2023)
- Parzellengrenze
- Strasse
- Gebäude

Genauigkeit Werkinformationen

Der genaue Verlauf der Werkleitungen und Anlagen ist vielfach unbekannt, bzw. die angegebene Leitungsführung und die Lage der Anlagen in diesem Plan kann ungenau sein.

Die Lage der Anlagen und Leitungen wurde durch Einmässe aus bestehenden Ausführungsplänen rekonstruiert. Bei fehlenden Einmässe wurde die Lage der Schächte, Anlagen und Leitungen aus den Plänen abgegriffen und digitalisiert.

Die Höhenangaben wurden von bestehenden Ausführungsplänen übernommen und stimmen deshalb meist nicht mit den Notizen der amtlichen Vermessung überein.

Vor Grabarbeiten muss die genaue Lage (inkl. Höhenlage) sämtlicher Leitungen und Anlagen durch Sondierungen ermittelt werden.

Wir lehnen deshalb sämtliche Haftungen für Fehlplanungen oder bei Beschädigung von Leitungen und den übrigen Anlagen durch Grabarbeiten, sowie für die Richtigkeit der Höhenangaben, ab.

Unabhängig von den Planinformationen beschafft der Unternehmer alle Werkleitungen selbstständig und ist für deren Schutz verantwortlich.

Bei Unklarheiten ist der Werkleitertümer zu kontaktieren.

